

**Bewerbungsbogen zur Interessenbekundung**  
**für den Teilbereich Bahnhof+**  
**im Projektgebiet Neues Bahnhofsquartier Wattenscheid**

**Hinweise zum Ausfüllen des Bewerbungsbogens:**

*Bitte füllen Sie den Bewerbungsbogen entweder handschriftlich oder digital aus und unterschreiben Sie diesen am Ende. Zu allen Fragen können bei Bedarf gerne Anlagen ergänzt werden.*

*Bitte füllen Sie den Bewerbungsbogen wahrheitsgemäß und so vollständig wie möglich aus. Stichpunkte sind ausreichend. Sofern (Unter-) Fragen noch nicht beantwortet werden können, ist dies für die Interessenbekundung unproblematisch.*

*Bitte unterschreiben Sie ebenfalls die Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten.*

**1. Kontaktinformationen**

Name des Unternehmens \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ansprechpartner\*In

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Anschrift

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Telefonnummer

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse

\_\_\_\_\_

Internetseite (falls vorhanden)

\_\_\_\_\_



---

---

---

---



## 2. Grundsätzliche Interessenslage

2.1 Besteht grundsätzlich Interesse am Grundstück Bahnhof+ sowie an einem späteren Bestgebotsverfahren?

☐ Ja☐ Nein

2.2 Bitte kreuzen Sie die in Betracht gezogene Mitwirkung für das genannte Grundstück an.

☐ Projektentwicklung☐ Ausführung der Bautätigkeit

Anmerkung/ Begründung

---

---

---

---

2.3 Bitte geben Sie an, welche Option bei der Umsetzung des Projektes für Sie in Frage kommt.

☐ Wir sind grundsätzlich an der Entwicklung des gesamten Grundstücks interessiert?☐ Wir sind grundsätzlich an der Entwicklung einer Teilfläche interessiert.

Anmerkung/ Begründung

*Bitte geben Sie nach Möglichkeit die Verortung, den Zuschnitt und die Größe an.*

---

---

---

---

---

---

## 3. Projektidee

3.1 Könnten Sie sich vorstellen, das vorhandene Bahnhofsgebäude abzurechen und einen vollständigen Neubau zu errichten? Oder könnten Sie sich vorstellen, das vorhandene Bahnhofsgebäude (teilweise) zu erhalten und zu sanieren und mit einem Neubau zu ergänzen?

☐ Wir sind grundsätzlich an einem Neubau interessiert.☐ Wir sind grundsätzlich eher an einem (Teil-) Erhalt mit ergänzendem Neubau interessiert.☐ Wir sind offen für beide Optionen.



This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper has a slight shadow on its right side, suggesting it's resting on a surface. There is no handwriting or other markings on the paper.

#### 4. Sonstige Anmerkungen

Bitte geben Sie an, welche besonderen Herausforderungen aus Ihrer Sicht bei der Entwicklung des Areals bestehen.

[illegible]

[illegible]

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

#### 6. Anlagen

Welche Anlagen haben Sie dem Bewerbungsbogen beigelegt? Bitte nummerieren.

---

---

---

---

---

---

---

---

**Mit der Einreichung dieses Bewerbungsbogens bekunden wir als Unternehmen/ als Investierende unser Interesse an dem ausgeschriebenen Grundstück, gewähren die Richtigkeit unserer Angaben und bitten um Berücksichtigung im weiteren Verfahren.**

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

Ort

Datum

\_\_\_\_\_

**Unterschrift der benannten Ansprechperson**