Satzung
zur Festlegung von Fristen für die Zustands-und Funktionsprüfung bei privaten Abwasserleitungen gemäß § 46 Abs. 2 Satz 1 LWG NRW im Bereich des Fremdwassersanierungsgebietes Bochum-Riemke (Fremdwassersatzung)

Vom 13. Mai 2022

Der Rat der Stadt Bochum hat in seiner Sitzung am 03.03.2022 aufgrund der §§ 7 und 9 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), in der jetzt geltenden Fassung (SGV. NRW. 2023), der §§ 60, 61 des Gesetzes zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - WHG) vom 31.Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 19. Juni 2021 (BGBl. I S. 1699) geändert worden ist, § 46 Abs. 2 Satz 1 des Wassergesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeswassergesetz – LWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25. Juni 1995 (GV. NRW. S. 926) in der jetzt geltenden Fassung (SGV. NRW. 77), der Verordnung zur Selbstüberwachung von Abwasseranlagen (Selbstüberwachungsverordnung Abwasser – SüwVO Abw) vom 17.Oktober 2013 (GV. NRW. S. 602) in der jetzt geltenden Fassung (SGV. NRW. 77), folgende Satzung beschlossen:

§ 1
Regelungsgegenstand

(1) Für die Zustands- und Funktionsprüfung privater Abwasserleitungen gilt die Verordnung zur Selbstüberwachung von Abwasseranlagen (Selbstüberwachungsverordnung Abwasser – SüwVO Abw). Private Abwasserleitungen sind gemäß den §§ 60, 61 WHG, § 56 Abs. 1 LWG so zu errichten, zu betreiben und zu unterhalten, dass die Anforderungen an die Abwasserbeseitigung eingehalten werden. Hierzu gehört auch die ordnungsgemäße Erfüllung der Abwasserüberlassungspflicht nach § 48 LWG gegenüber der Gemeinde.

(2) Nach § 7 Satz 1 SüwVO Abw sind im Erdreich oder unzugänglich verlegte private Abwasserleitungen zum Sammeln oder Fortleiten von Schmutzwasser oder mit diesem vermischten Niederschlagswasser einschließlich verzweigter Leitungen unter der Keller-Bodenplatte oder der Bodenplatte des Gebäudes ohne Keller sowie zugehörige Einsteigeschächte oder Inspektionsöffnungen zu prüfen.

Ausgenommen von der Prüfpflicht sind nach § 7 Satz 2 SüwVO Abw Abwasserleitungen, die zur alleinigen Ableitung von Niederschlagswasser dienen und Leitungen, die in dichten Schutzrohren so verlegt sind, dass austretendes Abwasser aufgefangen und erkannt wird.

Prüfpflichtige sind nach § 8 SüwVO Abw der Grundstückseigentümer / die Grundstückseigentümerin (§ 8 Abs. 1 SüwVO Abw) bzw. der / die Erbbauberechtigte (§ 8 Abs. 7 SüwVO Abw).

(3) Nach § 46 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 LWG ist die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Abwasserbeseitigungspflicht berechtigt, durch Satzung Fristen für die Prüfung von Haus-und/oder Grundstücksanschlussleitungen festzulegen, wenn die Verordnung

nach § 59 Abs. 4 LWG NRW (SüwVO Abw) keine Fristen für die erstmalige Prüfung vorsieht oder wenn Sanierungsmaßnahmen an öffentlichen Abwasseranlagen zu planen oder durchzuführen sind oder wenn die Gemeinde für abgegrenzte Teile ihres Gebietes die öffentliche Kanalisation im Rahmen der Selbstüberwachung nach § 59 Abs. 3 LWG überprüft.

(4) Nach § 46 Abs. 2 Satz 1 Nr.1 Alternative 2 LWG wird mit dieser Satzung eine Frist für die erstmalige Prüfung von bestehenden, privaten Abwasserleitungen festgelegt, weil die Stadt Bochum zur ordnungsgemäßen Abwasserbeseitigung umfangreiche Kanalsanierungs- und Erneuerungsmaßnahmen im Bereich der öffentlichen Abwasseranlage durchführt.

Diese Sanierungsmaßnahmen sind im Fremdwasserbeseitigungskonzept der Stadt Bochum festgelegt.

§ 2

Räumlicher und persönlicher Geltungsbereich

(1) Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung umfasst die Grundstücke, die in den im Anhang 1 dargestellten Baulosflächen 1-4 liegen und/oder im Detail durch die Adressliste im Anhang 2 festgelegt werden und/oder an die dort vorhandene Kanalisation angeschlossen sind. Die Anhänge 1 und 2 sind Bestandteile dieser Satzung.

(2) Der Grundstückseigentümer / die Grundstückseigentümerin hat die Abwasserleitungen seines / ihres Grundstücks auf ihren Zustand und ihre Funktionsfähigkeit zu prüfen (§ 8 Abs. 1 SüwVO Abw NRW). Welche Leitungsbestandteile zu prüfen sind, ergibt sich aus § 7 SüwVO Abw NRW. Ist das Grundstück mit einem Erbbaurecht belastet, tritt nach § 8 Abs. 7 SüwVO Abw NRW an die Stelle des Grundstückseigentümers / der Grundstückseigentümerin der / die Erbbauberechtigte.

(3) Führen zu prüfende Abwasserleitungen auch über fremde Grundstücke, so ist derjenige / diejenige zur Zustands- und Funktionsprüfung auf dem fremden Grundstück verpflichtet, dessen / deren Abwasser durchgeleitet wird. Eigentümer / Eigentümerinnen anderer Grundstücke, in denen diese Leitungen verlaufen, haben die Prüfung des Zustandes und der Funktionsfähigkeit und damit einhergehende Maßnahmen zu dulden (§ 8 Abs. 6 SüwVO Abw NRW).

§ 3

Durchführung und Frist für die Zustands- und Funktionsprüfung

(1) Die erstmalige Zustands- und Funktionsprüfung bei bestehenden privaten Abwasseranlagen im Geltungsbereich dieser Satzung ist in Anlehnung an die Erfordernisse des Fremdwasserbeseitigungskonzepts der Stadt Bochum durchzuführen bis spätestens zum

31.12.2022 für das 1. Baulos
31.12.2023 für das 2. Baulos
31.12.2023 für das 3. Baulos
31.12.2024 für das 4. Baulos

Die Zuordnung der einzelnen Baulose ist dem Anhang 2 zu entnehmen.

(2) Zustands- und Funktionsprüfungen an privaten Abwasserleitungen dürfen nur durch anerkannte Sachkundige gemäß § 12 SüwVO Abw NRW durchgeführt werden.

(3) Zustands- und Funktionsprüfungen müssen gemäß § 9 Abs. 1 SüwVO Abw NRW nach den allgemein anerkannten Regeln der Technik durchgeführt werden. Hierzu existieren aktuell die DIN-Vorschriften DIN EN 1610 und DIN 1986-30, bei welchen angenommen werden kann, dass sie die allgemein anerkannten Regeln der Technik grundsätzlich abbilden. Die Stadt bietet durch Unterrichtung und Beratung Hilfestellung an.

§4

Prüfbescheinigung

(1) Nach § 9 Abs. 2 Satz 1 SüwVO Abw NRW ist das Ergebnis der Zustands- und Funktionsprüfung in einer Bescheinigung gemäß Anlage 2 der SüwVO Abw NRW zu dokumentieren. Dabei sind der Bescheinigung die in § 9 Abs. 2 Satz 2 SüwVO Abw NRW genannten Anlagen beizufügen.

(2) Diese Bescheinigung nebst Anlagen ist der Stadt Bochum durch den Grundstückseigentümer / die Grundstückseigentümerin oder den Erbbauberechtigten / die Erbbauberechtigte (§ 8 Abs. 1 bzw. Abs. 7 SüwVO Abw NRW) unverzüglich, spätestens jedoch 2 Wochen nach Erhalt vom Sachkundigen vorzulegen, damit eine zeitnahe Hilfestellung durch die Stadt erfolgen kann.

(3) Erfüllen Personen, welche die Zustands- und Funktionsprüfung durchführen, nicht die Anforderungen an die Sachkunde in den §§ 12, 13 SüwVO Abw NRW oder entspricht die Prüfbescheinigung nicht den Anforderungen in § 9 Abs. 2 SüwVO Abw NRW wird die Bescheinigung über die Zustands- und Funktionsprüfung von der Stadt Bochum nicht anerkannt.

(4) Private Abwasserleitungen, die nach dem 01.01.1996 auf Zustand und Funktionstüchtigkeit geprüft worden sind, bedürfen nach § 11 SüwVO Abw NRW keiner erneuten Prüfung, sofern Prüfung und Prüfbescheinigung den zum Zeitpunkt der Prüfung geltenden Anforderungen entsprochen haben.

§ 5

Sanierungserfordernis

(1) Die Sanierungsnotwendigkeit und der Sanierungszeitpunkt ergeben sich grundsätzlich aus § 10 Abs. 1 SüwVO Abw NRW. Über mögliche Abweichungen von den Sanierungsfristen in § 10 Abs. 1 SüwVO Abw NRW kann die Stadt Bochum gemäß § 10 Abs. 2 Satz 1 SüwVO Abw NRW nach pflichtgemäßem Ermessen im Einzelfall entscheiden.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

(1) Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig die Bescheinigung über die Zustands- und Funktionsprüfung gemäß § 4 Abs. 1 und 2 nicht, nicht vollständig oder nicht fristgerecht der Stadt Bochum vorlegt.

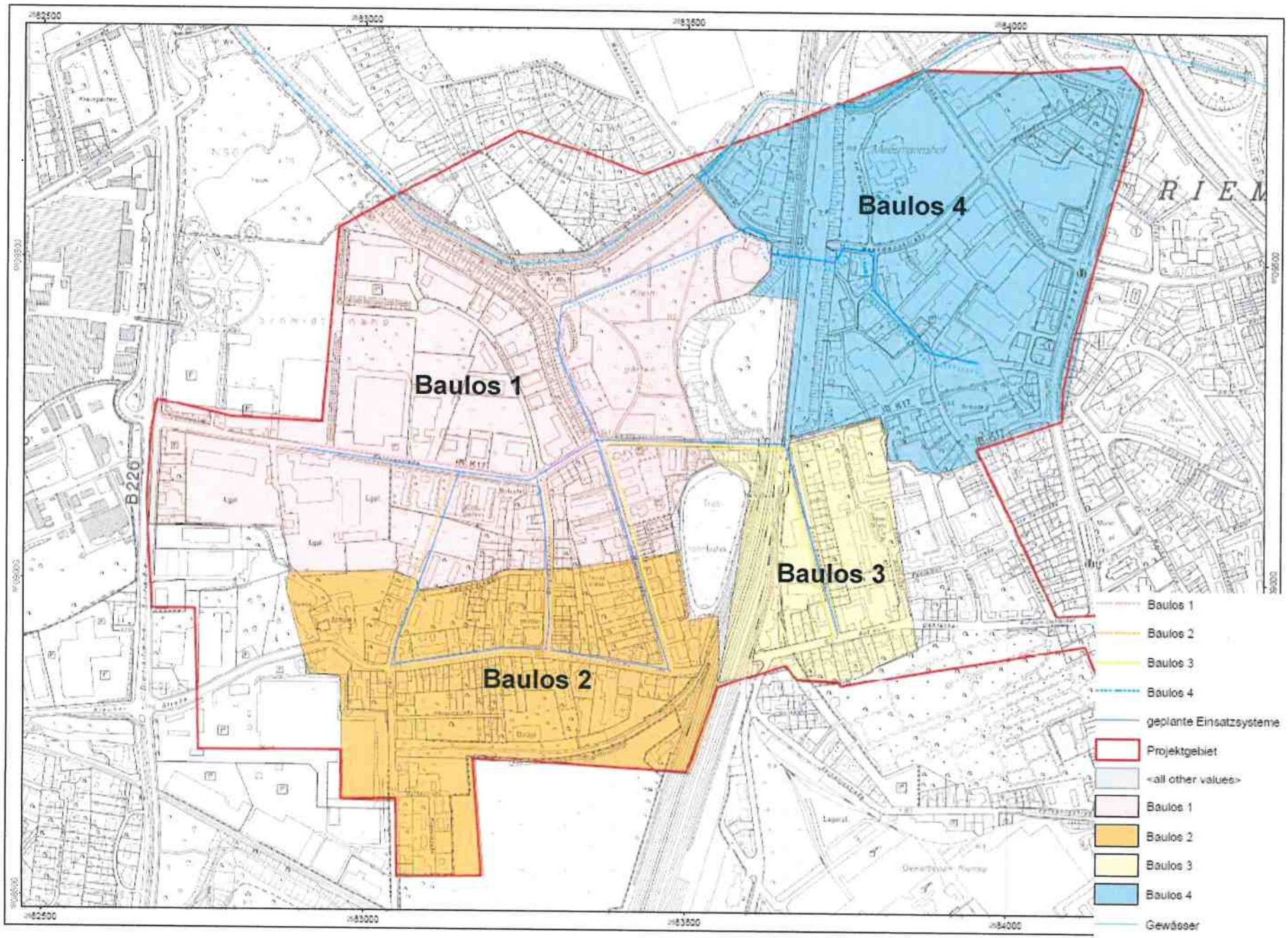
(2) Ordnungswidrigkeiten nach Abs. 1 können gemäß § 7 Abs. 2 GO NRW i.V.m. § 17 OWiG mit einer Geldbuße bis zu 1.000 € geahndet werden.

§ 7

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Anhang 1: Baulosflächen



Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Am Gartenkamp	48	4
Am Gartenkamp	50	4
Am Gartenkamp	52	4
Am Gartenkamp	53	4
Am Gartenkamp	55	4
Am Gartenkamp	56	4
Am Gartenkamp	57	4
Am Gartenkamp	59	4
Am Gartenkamp	61	4
Am Gartenkamp	61a	4
Am Gartenkamp	63	4
Am Gartenkamp	64	4
Auf dem Dahlacker	41	3
Bergmannstraße	1	2
Bergmannstraße	1a	2
Bergmannstraße	1b	2
Bergmannstraße	1c	2
Bergmannstraße	3	2
Bergmannstraße	3a	2
Bergmannstraße	3b	2
Bergmannstraße	3c	2
Bergmannstraße	4	2
Bergmannstraße	5	2
Bergmannstraße	5a	2
Bergmannstraße	6	2
Bergmannstraße	6a	2
Bergmannstraße	7	2
Bergmannstraße	8	2
Bergmannstraße	9	2
Bergmannstraße	11	2
Bergmannstraße	12	2
Bergmannstraße	13	2
Bergmannstraße	14	2
Bergmannstraße	15	2
Bergmannstraße	16	2
Bergmannstraße	17	2
Bergmannstraße	19	2
Bergmannstraße	21	2
Bergmannstraße	22	2
Bergmannstraße	23	2
Bergmannstraße	24	2
Bergmannstraße	25	2
Bergmannstraße	26	2
Bergmannstraße	29	1
Bergmannstraße	31	1
Bergmannstraße	32	1

Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Bergmannstraße	33	1
Bergmannstraße	34	1
Bergmannstraße	35	1
Bergmannstraße	36	1
Bergmannstraße	37	1
Bergmannstraße	39	1
Bergmannstraße	39a	1
Bergmannstraße	41	1
Bergmannstraße	43	1
Bergmannstraße	43a	1
Bleckstraße	1	2
Bleckstraße	1a	2
Bleckstraße	2	2
Bleckstraße	3	2
Bleckstraße	4	2
Bleckstraße	5	2
Bleckstraße	6	2
Bleckstraße	7	2
Bleckstraße	8	2
Bleckstraße	9	2
Bleckstraße	10	2
Bleckstraße	11	2
Bleckstraße	12	2
Bleckstraße	13	2
Bleckstraße	14	2
Bleckstraße	15	2
Bleckstraße	15a	2
Bleckstraße	16	2
Bleckstraße	17	2
Bleckstraße	17a	2
Bleckstraße	18	2
Bleckstraße	19	2
Bleckstraße	20	2
Bleckstraße	23	2
Bleckstraße	23b	2
Bleckstraße	25	2
Bleckstraße	25a	2
Bleckstraße	26	2
Bleckstraße	26a	2
Bleckstraße	27	2
Bleckstraße	27a	2
Bleckstraße	28	2
Bleckstraße	28a	2
Bleckstraße	29	2
Bleckstraße	29a	2
Bleckstraße	31	2
Bleckstraße	31a	2

Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Bleckstraße	32	2
Bleckstraße	32a	2
Bleckstraße	32b	2
Bleckstraße	32c	2
Bleckstraße	34	2
Bleckstraße	34a	2
Bleckstraße	34b	2
Bleckstraße	36	2
Bleckstraße	38	2
Bleckstraße	40	2
Bleckstraße	42	2
Bleckstraße	44	2
Bleckstraße	46	2
Bleckstraße	48	2
Bleckstraße	50	2
Bleckstraße	52	2
Bleckstraße	54	2
Bleckstraße	58	2
Bleckstraße	68	2
Dorstener Straße	484	1
Herzogstraße	1	3
Herzogstraße	3	3
Herzogstraße	3a	3
Herzogstraße	3b	3
Herzogstraße	5	3
Herzogstraße	5a	3
Herzogstraße	6	3
Herzogstraße	7	3
Herzogstraße	7a	3
Herzogstraße	8	3
Herzogstraße	9	3
Herzogstraße	9a	3
Herzogstraße	10	4
Herzogstraße	10a	4
Herzogstraße	11	3
Herzogstraße	11a	3
Herzogstraße	11b	3
Herzogstraße	14	3
Herzogstraße	17	3
Herzogstraße	17a	3
Herzogstraße	17b	3
Herzogstraße	17c	3
Herzogstraße	17d	3
Herzogstraße	28	1
Herzogstraße	30	1
Herzogstraße	32	1

Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Herzogstraße	34	1
Herzogstraße	36	3
Herzogstraße	38	3
Herzogstraße	47	3
Herzogstraße	49	3
Herzogstraße	51	3
Herzogstraße	53	3
Herzogstraße	55	3
Herzogstraße	57	1
Herzogstraße	59	1
Herzogstraße	61	1
Herzogstraße	63	1
Herzogstraße	65	1
Herzogstraße	75a	1
Herzogstraße	77	1
Herzogstraße	79	1
Herzogstraße	127	1
Herzogstraße	131	1
In der Provitze	78	2
In der Provitze	81	2
In der Provitze	83	2
In der Provitze	85	2
In der Provitze	87	2
In der Provitze	89	2
In der Provitze	91	2
In der Provitze	95	2
Kleingarten DGK Hofstede		4
Meesmannstraße	32	4
Meesmannstraße	34	4
Meesmannstraße	36	4
Meesmannstraße	43	4
Meesmannstraße	50	4
Rensingstraße	5	4
Riemker Straße	20	2
Riemker Straße	20a	2
Riemker Straße	22	2
Riemker Straße	24	2
Riemker Straße	26	2
Riemker Straße	28	2
Riemker Straße	30	2
Riemker Straße	30a	2
Riemker Straße	30b	2
Riemker Straße	32	2

Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Riemker Straße	32a	2
Riemker Straße	32b	2
Riemker Straße	32c	2
Riemker Straße	34	2
Riemker Straße	35	2
Riemker Straße	35a	2
Riemker Straße	37	2
Riemker Straße	37a	2
Riemker Straße	38	2
Riemker Straße	39	2
Riemker Straße	40	2
Riemker Straße	41	2
Riemker Straße	42	2
Riemker Straße	43	2
Riemker Straße	46	2
Riemker Straße	47	2
Riemker Straße	48	2
Riemker Straße	49	2
Riemker Straße	51	2
Riemker Straße	53	2
Riemker Straße	54	2
Riemker Straße	55	2
Riemker Straße	57	2
Riemker Straße	59	2
Riemker Straße	61	2
Riemker Straße	63	2
Riemker Straße	65	2
Riemker Straße	67	2
Riemker Straße	69	2
Riemker Straße	71	2
Riemker Straße	71a	2
Riemker Straße	73	2
Riemker Straße	73a	2
Riemker Straße	75	2
Riemker Straße	77	2
Riemker Straße	85	2
Riemker Straße	87	2
Schöllmannstraße	1	3
Schöllmannstraße	2	3
Schöllmannstraße	3	3
Schöllmannstraße	4	3
Schöllmannstraße	6	3
Schöllmannstraße	8	3
Schöllmannstraße	10	3
Schöllmannstraße	12	3
Schöllmannstraße	13	3
Schöllmannstraße	14	3

Anhang 2: Adressliste

Straße	HsNr	Baulos Nr.
Schöllmannstraße	16	3
Schöllmannstraße	18	3
Schöllmannstraße	20	3
Schöllmannstraße	22	3
Schöllmannstraße	24	3
Schöllmannstraße	26	3
Schöllmannstraße	28	3
Schöllmannstraße	30	3
Schöllmannstraße	32	3
Schöllmannstraße	34	3
Schöllmannstraße	36	3
Schöllmannstraße	38	3
Schöllmannstraße	52	3
Seelandskamp	1	2
Seelandskamp	2	2
Seelandskamp	3	2
Seelandskamp	4	2
Seelandskamp	5	2
Seelandskamp	6	2
Seelandskamp	7	2
Seelandskamp	8	2
Seelandskamp	9	2
Seelandskamp	10	2
Seelandskamp	11	2
Seelandskamp	12	2
Seelandskamp	13	2
Seelandskamp	14	2
Seelandskamp	14a	2
Seelandskamp	15	2
Seelandskamp	16	2
Seelandskamp	17	2
Seelandskamp	18	2
Seelandskamp	19	2
Seelandskamp	20	2
Seelandskamp	22	2
Seelandskamp	23	2
Seelandskamp	24	2
Seelandskamp	26	2

aktualisierter Übersichtsplan zur Vorlage 20213414 (Seite 5)
- Fremdwassersatzung -

Anlage Baulos 1:

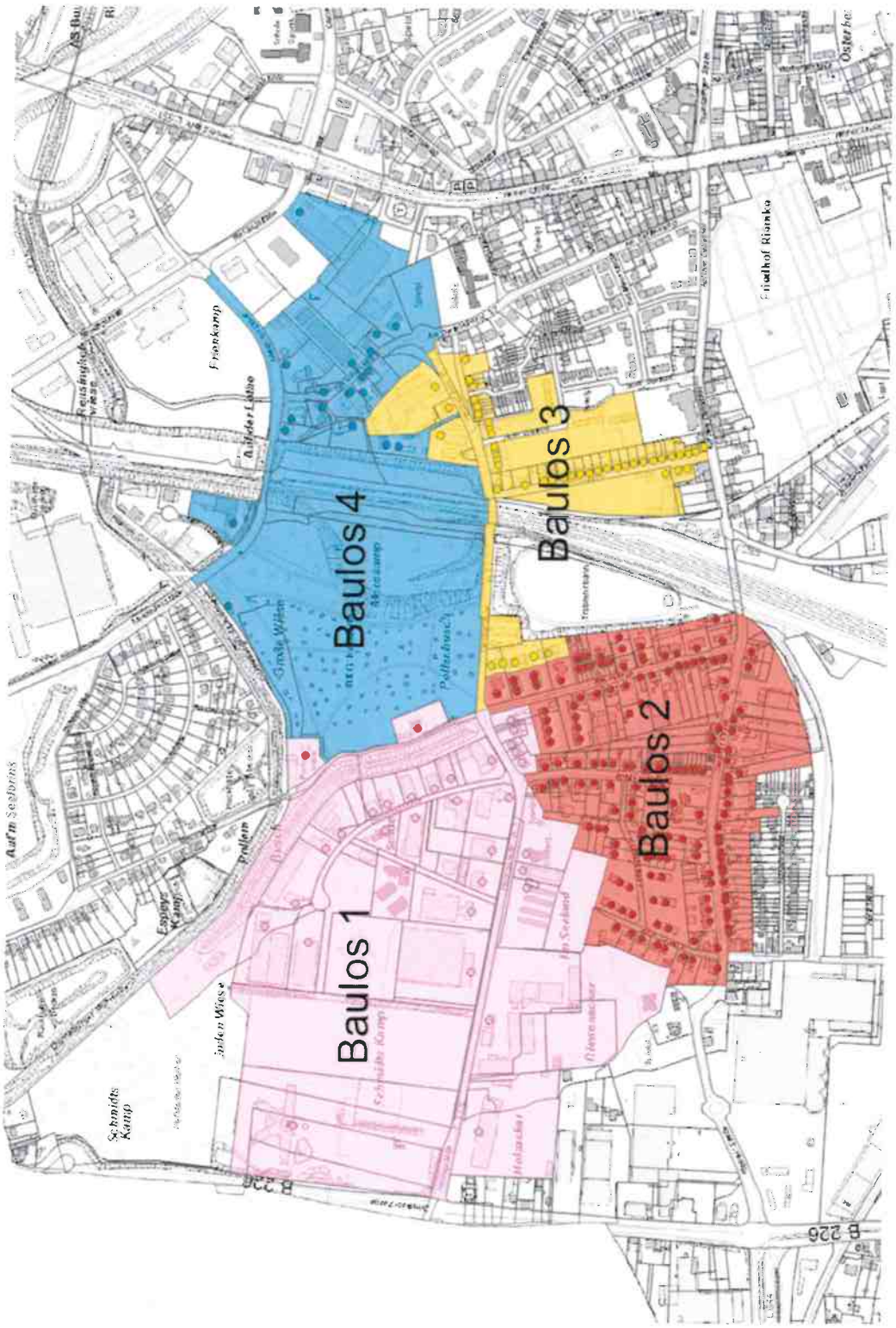


Bild 1: Übersicht über die Baulose 1 bis 4

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen kann gegen die vorstehende Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,

b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,

c) der Oberbürgermeister hat den Beschluss vorher beanstandet oder

d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt worden und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bochum, den 13.05.2022

Der Oberbürgermeister

Thomas Eiskirch

Der Inhalt dieser öffentlichen Bekanntmachung ist auch im Internet unter www.bochum.de/amtsblatt veröffentlicht.