

Eingang Modernisierungsberater

Eingang Stadt Bochum

Ulmann Architekten
Herrn M. Ulmann
Oskar-Hoffmann-Str. 45
44789 Bochum

Antrags-Nr.:

(wird von der Stadt Bochum ausgefüllt)

Antragsformular Modmaßnahmen V3

**Antrag auf Förderung im Rahmen des Kommunalen Modernisierungsprogramms
Bochum (Förderrichtlinie gemäß Ratsbeschluss vom 16.12.2021)**

Name der antragstellenden Person	
Adresse des Objekts	
Lage innerhalb des Fördergebiets	Pilotgebiet City-Radialen / Hauptverkehrsstraßen Stadtteil: _____
Objektbeschreibung in Zahlen	Wohnhaus mit ___ Wohneinheiten (davon ___ Mietparteien) Wohn- und Geschäftshaus mit ___ Wohneinheiten und ___ Gewerbeeinheiten (davon ___ Mietparteien) Sonstiges _____ Baujahr _____
Besonderheiten	denkmalgeschütztes Gebäude Lage in Gebiet mit Denkmalbereichssatzung Lage in Gebiet mit Gestaltungssatzung Lage in einem Stadterneuerungsgebiet keine Besonderheit
Vorhaben gemäß förderfähigem Maßnahmenkatalog	Grundrissänderungen Abbau von Barrieren Austausch der Anlagen zur Wärmeerzeugung (Heizungstechnik) Dämmung der Gebäudehülle (Außenwände, Dachflächen, Geschosdecken) Austausch von Fenstern Herstellung attraktiver Freisitze (Balkone und (Dach-) Terrassen) Dachgeschossausbauten mit attraktiven Freisitzen Aufstockung der Bebauung

	<p>Herstellung von Gründächern und Grünfassaden</p> <p>Entsiegelung und Rückbau von versiegelten Flächen, ökologische Aufwertung von Vorgärten und Hofflächen</p> <p>Herstellung von eingehausten Abstellplätzen (z. B. für Fahrräder)</p> <p>Umbauten gewerblich genutzter Erdgeschosse zu Wohnzwecken</p> <p>Beseitigung störender Fassadenelemente und Werbeanlagen</p> <p>Fassadenanstrich/-gestaltung</p> <p>Sonstiges _____</p>
Weitere Förderungen	<p>Eine Beantragung von weiteren Zuwendungen/Zuschüssen öffentlicher Zuschussgeber (z. B. andere Förderprogramme) für die geplante/n Maßnahme/n hat stattgefunden oder ist geplant.</p> <p>ja nein</p>

Ein Informationsgespräch mit dem Modernisierungsberater ist Grundlage für die Antragstellung. Er berät Sie bei Ihrem individuellen Vorhaben und prüft die Voraussetzungen für eine Förderung. Fällt diese Prüfung positiv aus, erstellt er auf Basis des Gesprächs eine Beschreibung der geplanten förderfähigen Maßnahme/n und informiert Sie darüber, welche weiteren Unterlagen für die Antragstellung erforderlich sind.

Erklärungen der antragstellenden Person

Bezug der Antragstellerin/ des Antragstellers zum Objekt	<p>Allein-Eigentümer*in</p> <p>Mit-Eigentümer*in</p> <p>Bevollmächtigte*r</p> <p>Sonstige*r Verfügungsberechtigte*r: _____</p> <p>Das Grundstück ist mein Privateigentum</p> <p>Das Grundstück der Mit-Eigentümer ist Privateigentum</p>
Antragsberechtigung	<p>Ich besitze nicht mehr als 30 Wohnungen auf Bochumer Stadtgebiet.</p> <p>Sollte ich nicht Allein-Eigentümer*in des Objektes sein, für welches die Förderung beantragt wird, so versichere ich, dass ich das Einverständnis aller Eigentümer*innen für die geplante/n Maßnahme/n eingeholt habe.</p>
Kontaktdaten der antragstellenden Person	<p>Anschrift:</p> <p>Telefon-Nr. / Mobilfunk-Nr.:</p> <p>E-Mail:</p>
Bankverbindung der antragstellenden Person	<p>IBAN:</p> <p>BIC:</p>

Ein Beratungsgespräch mit dem Modernisierungsberater hat am _____ stattgefunden. Über weitere mögliche Förderansätze/-programme für die geplante/n Maßnahme/n wurde ich informiert.

Ich erkenne die Förderrichtlinie der Stadt Bochum zum Kommunalen Modernisierungsprogramm Bochum in der am 16.12.2021 beschlossenen Fassung als verbindlich an.

Ich nehme zur Kenntnis, dass die Zuschüsse nach dieser Richtlinie eine freiwillige Leistung der Stadt Bochum sind und kein Rechtsanspruch auf Bewilligung besteht.

Mit der Umsetzung der betreffenden Maßnahme/n wurde noch nicht begonnen.

Für die Umsetzung der Maßnahme/n sind Genehmigungen erforderlich.

ja nein

Wenn ja: Diese liegen dem Antrag in Kopie bei.

ja nein

Ich versichere, dass die Maßnahme keine Verpflichtung aufgrund naturschutzrechtlicher Vorgaben ist. Ist die Maßnahme im Rahmen der Neuerrichtung einer baulichen Anlage geplant, versichere ich darüber hinaus, dass die Maßnahme keine Verpflichtung aufgrund baurechtlicher Vorgaben ist.

Ich versichere, dass der Umsetzung der Maßnahme/n keine Zweckbindungsfristen entgegenstehen, die beispielsweise aus einer früheren Förderung resultieren.

Ich gestatte der Stadt Bochum bzw. ihren Bevollmächtigten den Zutritt auf das o. g. Grundstück und auch in das o. g. Objekt bzw. Grundstück. Der Zutritt geschieht jeweils nach Absprache.

Ich gestatte der Stadt Bochum bzw. ihren Bevollmächtigten, Fotos des Förderobjektes bzw. -gegenstandes zum Zwecke der Öffentlichkeitsarbeit zu verwenden, zum Beispiel zwecks Darstellung vor und nach Umsetzung der Maßnahme/n. Diskret zu behandelnde Informationen (beispielsweise personenbezogene Daten zu dem/den Eigentümer*innen oder eventuellen Mieter*innen) sind hiervon ausgeschlossen.

Ich stimme der Verwendung meiner Daten zu. Das Informationsblatt gemäß Ziffer 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) habe ich erhalten.

Ich versichere, dass insgesamt maximal 50 Prozent der Gesamtkosten der vorgesehenen förderfähigen Maßnahmen mit öffentlichen Mitteln finanziert werden.

Ich halte die EU-Beihilferechtsbestimmungen ein, erhalte also weniger als 200.000 EUR staatliche Zuwendungen innerhalb von drei Jahren.

Ich bin zum Vorsteuerabzug (Netto-Förderung) berechtigt.

ja nein

Ich versichere, dass die in diesem Antrag gemachten Angaben vollständig und richtig sind.

Datum

Unterschrift der antragstellenden Person