

Drei Nachbarschaften für ein grünes Netzwerk



Kooperative Baulandentwicklung „Gerthe-West“
Zwischenpräsentation 10.12.2020

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Hoffnungen - Bedenken - Visionen

Ausbau des Fuß- und Radwegenetzes

Wir brauchen ein autofreies Quartier - die Verkehrsbelastung ist bereits heute zu hoch...

Bitte nicht noch mehr versiegeln!

Betreutes wohnen und Dienstleistungen für Senioren

Mehr Wohnraum für junge Familien

Der wertvolle Baumbestand am Sportplatz und die „Wildnis für Kinder“ müssen erhalten bleiben!



Entwurfsleitende Themen

Naturnahes Wohnen durch landschaftlich geprägte Bebauung

Soziale Vielfalt durch breites Angebot an Wohnungsgrößen und -typen

Klimaresilienz durch nachhaltiges Wassermanagement und üppige Grünflächen

Nachhaltige Mobilität durch Fokus auf Umweltverbund (Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

CO2 neutrales Bauen durch Kreislaufgerechte Materialien, wie u.a. Holz

Aktive, gesundheitsfördernde Stadträume durch vielfältige Nutzbarkeit eng vernetzter Freiräume

Integration der Geschichte in den Alltag durch Nutzbarkeit und Aneignung des Gedenkortes

**Naturnahes Wohnen
durch landschaftlich
geprägte Bebauung**

Soziale Vielfalt durch
breites Angebot an
Wohnungsgrößen und
-typen

Klimaresilienz
durch nachhaltiges
Wassermanagement
und üppige
Grünflächen

Nachhaltige Mobilität
durch Fokus auf
Umweltverbund
(Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

Entwurfsleitende Themen

CO2 neutrales Bauen
durch Kreislauf-
gerechte Materialien,
wie u.a. Holz

Aktive,
gesundheitsfördernde
Stadträume durch
vielfältige Nutzbarkeit
eng vernetzter
Freiräume

Integration der
Geschichte in
den Alltag durch
Nutzbarkeit und
Aneignung des
Gedenkortes

**Soziale Vielfalt durch
breites Angebot an
Wohnungsgrößen und
-typen**

Naturnahes Wohnen
durch landschaftlich
geprägte Bebauung

Klimaresilienz
durch nachhaltiges
Wassermanagement
und üppige
Grünflächen

Nachhaltige Mobilität
durch Fokus auf
Umweltverbund
(Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

Entwurfsleitende Themen

CO2 neutrales Bauen
durch Kreislauf-
gerechte Materialien,
wie u.a. Holz

Aktive,
gesundheitsfördernde
Stadträume durch
vielfältige Nutzbarkeit
eng vernetzter
Freiräume

Integration der
Geschichte in
den Alltag durch
Nutzbarkeit und
Aneignung des
Gedenkortes

Entwurfsleitende Themen

Naturnahes Wohnen
durch landschaftlich
geprägte Bebauung

Soziale Vielfalt durch
breites Angebot an
Wohnungsgrößen und
-typen

Klimaresilienz
durch nachhaltiges
Wassermanagement
und üppige
Grünflächen

**Nachhaltige Mobilität
durch Fokus auf
Umweltverbund
(Fahrrad, ÖPNV, Fuß)**

CO2 neutrales Bauen
durch Kreislauf-
gerechte Materialien,
wie u.a. Holz

Aktive,
gesundheitsfördernde
Stadträume durch
vielfältige Nutzbarkeit
eng vernetzter
Freiräume

Integration der
Geschichte in
den Alltag durch
Nutzbarkeit und
Aneignung des
Gedenkortes

Entwurfsleitende Themen

Naturnahes Wohnen durch landschaftlich geprägte Bebauung

Soziale Vielfalt durch breites Angebot an Wohnungsgrößen und -typen

Klimaresilienz durch nachhaltiges Wassermanagement und üppige Grünflächen

Nachhaltige Mobilität durch Fokus auf Umweltverbund (Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

CO2 neutrales Bauen durch Kreislaufgerechte Materialien, wie u.a. Holz

Integration der Geschichte in den Alltag durch Nutzbarkeit und Aneignung des Gedenkortes

Aktive, gesundheitsfördernde Stadträume durch vielfältige Nutzbarkeit eng vernetzter Freiräume

Entwurfsleitende Themen

Naturnahes Wohnen durch landschaftlich geprägte Bebauung

Soziale Vielfalt durch breites Angebot an Wohnungsgrößen und -typen

Klimaresilienz durch nachhaltiges Wassermanagement und üppige Grünflächen

Nachhaltige Mobilität durch Fokus auf Umweltverbund (Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

CO2 neutrales Bauen durch Kreislaufgerechte Materialien, wie u.a. Holz

Aktive, gesundheitsfördernde Stadträume durch vielfältige Nutzbarkeit eng vernetzter Freiräume

Integration der Geschichte in den Alltag durch Nutzbarkeit und Aneignung des Gedenkortes

Entwurfsleitende Themen

Naturnahes Wohnen durch landschaftlich geprägte Bebauung

Soziale Vielfalt durch breites Angebot an Wohnungsgrößen und -typen

Klimaresilienz durch nachhaltiges Wassermanagement und üppige Grünflächen

Nachhaltige Mobilität durch Fokus auf Umweltverbund (Fahrrad, ÖPNV, Fuß)

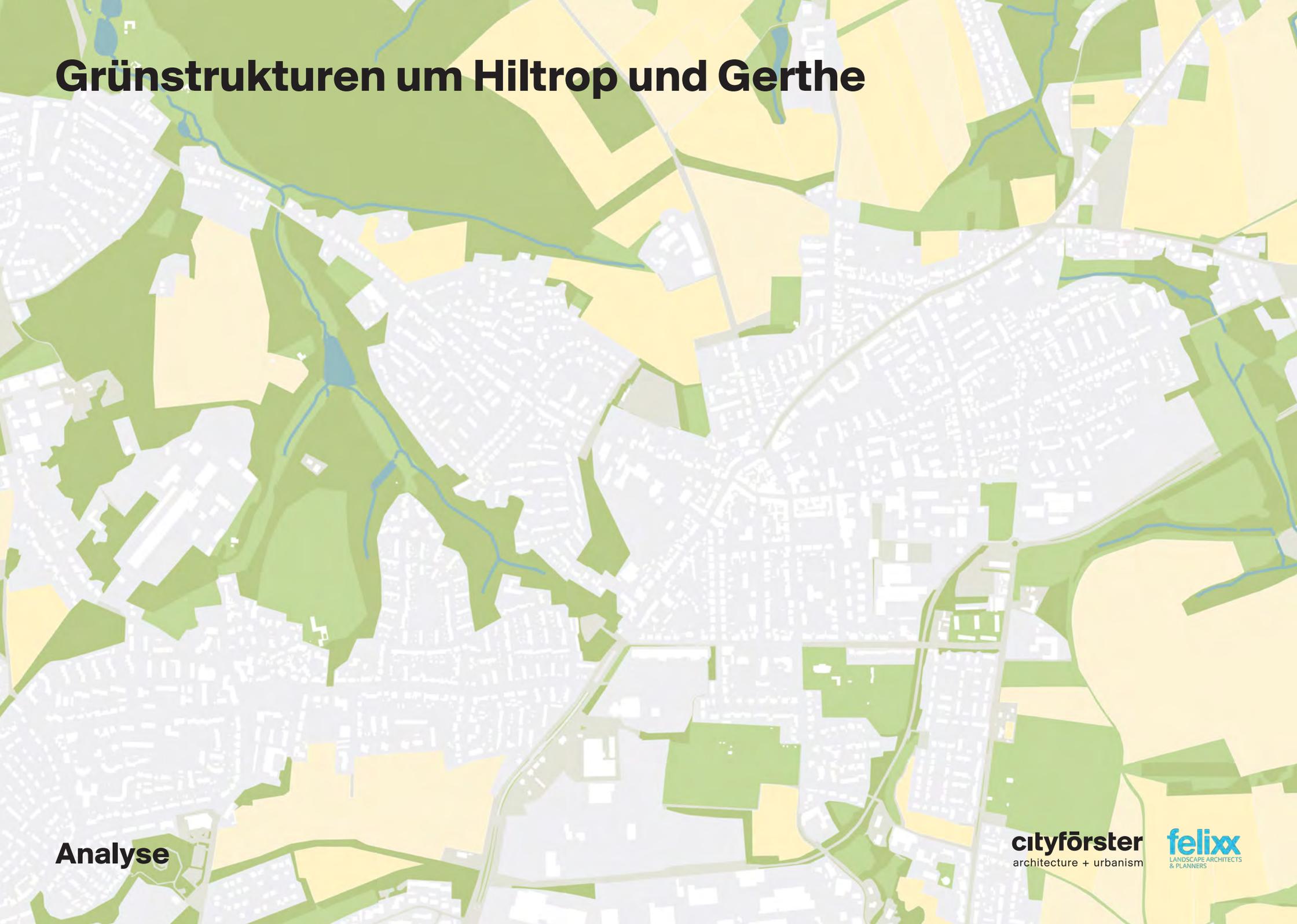
CO2 neutrales Bauen durch Kreislaufgerechte Materialien, wie u.a. Holz

Aktive, gesundheitsfördernde Stadträume durch vielfältige Nutzbarkeit eng vernetzter Freiräume

Integration der Geschichte in den Alltag durch Nutzbarkeit und Aneignung des Gedenkortes



Grünstrukturen um Hiltrop und Gerthe

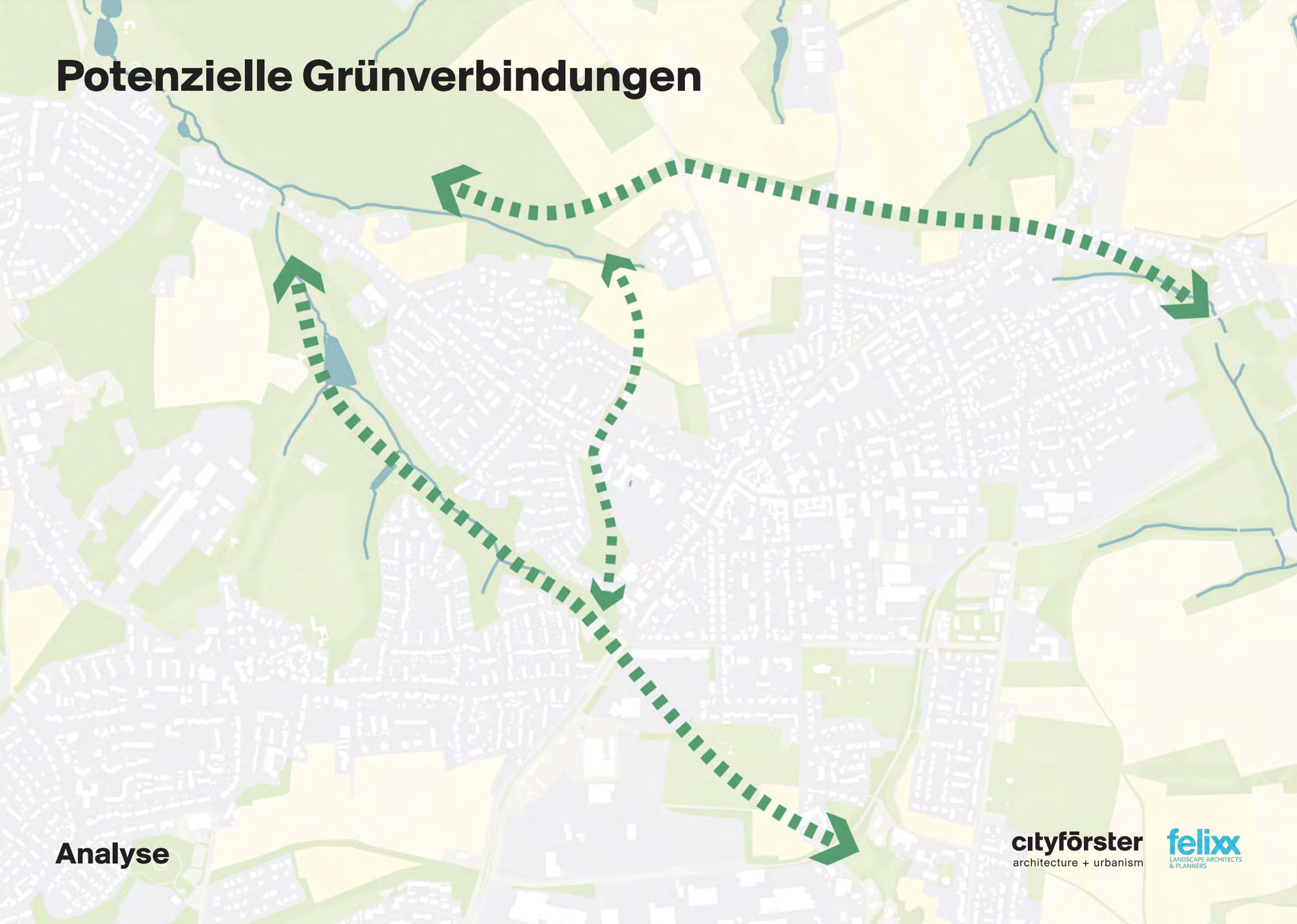


Analyse

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Potenzielle Grünverbindungen



Analyse

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Zentralitäten + Impulsgeber

-  Zentralitäten
-  Soziale Infrastruktur und Bildungseinrichtungen
-  Öffentliche und kulturelle Einrichtungen
-  Kirche
-  Urbane Achsen

Analyse

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Die starken bestehenden Grünräume werden zu einem durchgängigen Freiraumband vernetzt.

Herangehensweise

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Das grüne Netzwerk verknüpfen bestehende und neue Zentralitäten. Öffentliche Gebäude werden zu „Brückenköpfen“ am Grün.

Herangehensweise

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Drei strukturell unterschiedliche Nachbarschaften ergänzen den Stadtkörper.



Herangehensweise

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Strukturplan



Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Orte + Adressen



Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Mobilität

-  Haupt- / Sammelstraße
-  Anliegerstraße
-  Verkehrsberuhigter Wohn- und Versorgungsweg
-  Fuß- und Radweg
-  Mobilitäts-HUB
(ÖPNV-Haltepunkt, Car- und Bike-sharing-Station, Quartiersparken, Shop)



Konzept

Grüner Ring

Richtung Herne
↑

Offene
Feldlandschaft



Heimatscholle

Grünes Band

Ringweg

Nachbar-
schaftshof

Nikolausstraße

KiTa

Mobilitäts-HUB

Hiltroper Landwehr

Krankenhaus

Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS



Grüner Ring



Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Waldquartier



Mobilitäts-HUB

Hiltroper Landwehr

Krankenhaus

Kirche

Nachbarschaftsgärten

Radweg

Urbane Wildnis

KiTa

Nachbarschaftsgärten

Volkspark

Castroper Hellweg

Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS

Waldquartier



Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS



Tor ins Grün

Volkspark

KiTa

Radweg

Radweg

Castroper Hellweg

Gedenkort

Wohnhöfe

Kitschbude

Heinrichstraße

Mobilitäts-HUB

Schulzentrum Gerthe

Konzept

Bürgerpark

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS



Tor ins Grün



Konzept

cityförster
architecture + urbanism

felixx
LANDSCAPE ARCHITECTS
& PLANNERS



**Drei Nachbarschaften
bilden einen attraktiven Stadtraum
für alle Generationen.**