

Nr.: 112/24	2 ½ Räume		
Bochum -	Altenbochum	Balkon	
Straße:	Glockengarten 40 b		
Kontakt:	<b>VBW</b>		
Telefon:	0234/ 310 310		
Geschoss:	2. OG rechts	61,75	qm
Kaltmiete:		395,20	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		210,00	EUR
	Kaution	790,00	EUR
zu vermieten ab: 01.07.2024			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 109/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Gerthe	Balkon	
Straße:	Bethanienstr. 21		
Kontakt:	<b>GbR Kappel</b>		
Telefon:	0234/ 930326		
Geschoss:	DG rechts	61,96	qm
Kaltmiete:		337,06	EUR
Nebenkosten		145,61	EUR
	Kaution	2 MM	
zu vermieten ab: 01.07.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 110/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Gerthe	Balkon	
Straße:	Bethanienstr. 31		
Kontakt:	<b>GbR Kappel</b>		
Telefon:	0234/ 930326		
Geschoss:	DG links	58,70	qm
Kaltmiete:		317,42	EUR
Nebenkosten		137,12	EUR
	Kaution	2 MM	
zu vermieten ab: sofort			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 304/24	2 ½ Räume		
Bochum -	Dahlhausen		
Straße:	Am Pumpwerk 7		
Kontakt:	<b>Auria Immobilien</b>		
Telefon:	02841/ 14728		
Geschoss:	1. OG Mitte	69,76	qm
Kaltmiete:		210,00	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		175,00	EUR
	Kaution	420,00	EUR
zu vermieten ab: 01.03.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 107/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Dahlhausen		
Straße:	Am Pumpwerk 9		
Kontakt:	<b>Auria Immobilien GmbH</b>		
Telefon:	02841/ 14728		
Geschoss:	2. OG links	51,33	qm
Kaltmiete:		219,00	EUR
Nebenkosten inklusive Heizung		185,00	EUR
	Kaution	438,00	EUR
zu vermieten ab: 01.07.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 112/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Harpen	Balkon	
Straße:	Fuldastr. 7		
Kontakt:	<b>VBW</b>		
Telefon:	0234/ 310 310		
Geschoss:	EG rechts	55,67	qm
Kaltmiete:		296,94	EUR
Nebenkosten		131,00	EUR
	Kaution	593,88	EUR
zu vermieten ab: 01.08.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 202/24	2 ½ Räume	
Bochum - Harpen	Balkon / Aufzug	
Straße: Haydnstr. 8		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234/ 310 310		
Geschoss: 3. OG / 3	60,37	qm
Kaltmiete:	348,00	EUR
Nebenkosten	159,00	EUR
	Kaution	660,98 EUR
zu vermieten ab: 01.11.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 295/24	2 ½ Räume	
Bochum - Wat- Leithe		
Straße: Weststr. 74		
Kontakt: <b>LEG</b>		
Telefon: 0211/ 740 740 - 0		
Geschoss: DG links	56,22	qm
Kaltmiete:	311,23	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten	311,37	EUR
	Kaution	3 MM
zu vermieten ab: 01.02.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 60/25	2 ½ Räume	
Bochum - Mitte	Balkon	
Straße: Junggesellenstr. 20		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234 310 310		
Geschoss: 2. OG rechts	58,36	qm
Kaltmiete:	308,79	EUR
Nebenkosten inklusive Heizung	152,00	EUR
	Kaution	617,58 EUR
zu vermieten ab: 01.06.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 307/24	2 ½ Räume	
Bochum - Weitmar		
Straße: Weitmarer Str. 77		
Kontakt: <b>Vonovia</b>		
Telefon: 0234 414700-006		
Geschoss: 2. OG rechts	59,99	qm
Kaltmiete:	349,11	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten	282,00	EUR
	Kaution	EUR
zu vermieten ab: 01.02.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 113/24	2 ½ Räume	
Bochum - Grumme	Balkon	
Straße: Blumenstr. 17		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234 310 310		
Geschoss: EG links	57,93	qm
Kaltmiete:	314,96	EUR
Nebenkosten	94,00	EUR
	Kaution	629,92 EUR
zu vermieten ab: 01.08.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 188/24	2 ½ Räume	
Bochum - Langendreer	Balkon	
Straße: In der Schornau 11		
Kontakt: <b>Langendreerer Baugen. eG</b>		
Telefon: 0234 28 67 90		
Geschoss: 1. OG rechts	60,96	qm
Kaltmiete:	280,80	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten	202,00	EUR
	Kaution	561,00 EUR
zu vermieten ab: 01.10.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 56/24	2 ½ Räume	
Bochum - Höntrop	Balkon / Aufzug	
Straße: Schlehenweg 28		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234/ 310 310		
Geschoss: 3. OG links	60,84 qm	
Kaltmiete:	377,70 EUR	
Nebenkosten inklusive Heizung	169,00 EUR	
	Kaution 755,40 EUR	
zu vermieten ab: 01.06.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 77/25	2 ½ Räume	
Bochum - Harpen	Balkon / Aufzug	
Straße: Haydnstr. 8		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234/ 310 310		
Geschoss: 6. OG / 1	60,37 qm	
Kaltmiete:	348,00 EUR	
Nebenkosten	158,00 EUR	
	Kaution 660,98 EUR	
zu vermieten ab: 01.06.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 6/24	2 ½ Räume	
Bochum - Hordel	Balkon	
Straße: Hannoverstr. 60		
Kontakt: <a href="mailto:mk@hausverwaltung-koehnemann.de">mk@hausverwaltung-koehnemann.de</a>		
Telefon:		
Geschoss: DG rechts	66,21 qm	
Kaltmiete:	384,00 EUR	
Nebenkosten	220,00 EUR	
Stellplatz 30,00 €	Kaution	EUR
zu vermieten ab: sofort		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 63/25	2 ½ Räume	
Bochum - Harpen	Balkon / Aufzug	
Straße: Haydnstr. 8		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234/ 310 310		
Geschoss: EG / 4	52,85 qm	
Kaltmiete:	302,36 EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	139,00 EUR	
	Kaution 574,28 EUR	
zu vermieten ab: 01.06.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 326/24	2 ½ Räume	
Bochum - Langendreer	Balkon	
Straße: Wittkampstr. 63		
Kontakt: <b>Kappel</b>		
Telefon: 0234/ 930326		
Geschoss: DG rechts	59,92 qm	
Kaltmiete:	332,71 EUR	
Nebenkosten	149,80 EUR	
	Kaution 2 MM	
zu vermieten ab: n.Vereinb.		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 64/25	2 ½ Räume	
Bochum - Altenbochum	Balkon	
Straße: Wittener Str. 135		
Kontakt: <b>VBW</b>		
Telefon: 0234 310 310		
Geschoss: 3. OG links	56,50 qm	
Kaltmiete:	295,06 EUR	
Nebenkosten	118,00 EUR	
	Kaution 590,12 EUR	
zu vermieten ab: 01.06.2025		

Nr.: 280/23	2 ½ Räume	
Bochum -	Wat- Leithe	
Straße:	Weststr. 70	
Kontakt:	<b>LEG</b>	
Telefon:	0211/ 740 740 0	
Geschoss:	3. OG rechts	57,07 qm
Kaltmiete:		323,91 EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		233,00 EUR
	Kaution	3 MM
zu vermieten ab: 01.12.2023		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 23/24	2 ½ Räume	
Bochum -	Laer	Balkon
Straße:	Werner Hellweg 128	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234 310 310	
Geschoss:	3. OG links	61,00 qm
Kaltmiete:		269,03 EUR
Nebenkosten		118,00 EUR
	Kaution	538,06 EUR
zu vermieten ab: 01.06.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 87/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Hiltrop	
Straße:	Hiltroper Str. 449	
Kontakt:	<b>LEG</b>	
Telefon:	0211/ 740 740 0	
Geschoss:	1. OG	51,52 qm
Kaltmiete:		221,48 EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		194,50 EUR
	Kaution	3 MM
zu vermieten ab: n.Vereinb.		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 70/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Werne	Balkon
Straße:	Heinrich-Gustav-Str. 109	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	3. OG links	63,07 qm
Kaltmiete:		253,60 EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		211,00 EUR
	Kaution	507,20 EUR
zu vermieten ab: 01.03.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 228/24	2 ½ Räume	
Bochum -	Werne	Balkon
Straße:	Deutsches Reich 70	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	EG Mitte	61,98 qm
Kaltmiete:		337,32 EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		104,00 EUR
	Kaution	674,64 EUR
zu vermieten ab: 01.12.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 65/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Altenbochum	Balkon
Straße:	Altenbochumer Str. 37 A	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	EG links	58,03 qm
Kaltmiete:		325,67 EUR
Nebenkosten		127,00 EUR
	Kaution	651,34 EUR
zu vermieten ab: 01.05.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 282/24	2 ½ Räume	
Bochum -	Querenburg	
Straße:	Zum Schebbruch 5 A	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	EG rechts	61,84 qm
Kaltmiete:		376,55 EUR
Nebenkosten		161,00 EUR
	Kaution	753,10 EUR
zu vermieten ab: 01.02.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 25/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Wattenscheid	Stellplatz
Straße:	Hüller Str. 26	
Kontakt:	<b>Schulze</b>	
Telefon:	0157 7488 2271	
Geschoss:	3. OG links	67,00 qm
Kaltmiete:		383,37 EUR
Nebenkosten inklusive Heizung		260,00 EUR
Stellpl. 40,00 €	Kaution	1150,11 EUR
zu vermieten ab: n. Vereinb.		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 76/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Mitte	Balkon
Straße:	Am Schlegelturm 10	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234 310 310	
Geschoss:	3. OG links	58,32 qm
Kaltmiete:		308,58 EUR
Nebenkosten		163,00 EUR
	Kaution	617,16 EUR
zu vermieten ab: 01.06.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 185/24	2 ½ Räume	
Bochum -	Wattenscheid	Balkon / Aufzug
Straße:	Am Beisenkamp 15 a	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	EG LH	61,64 qm
Kaltmiete:		393,63 EUR
Nebenkosten inklusive Heizung		244,00 EUR
	Kaution	787,26 EUR
zu vermieten ab: 01.10.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 27/24	2 ½ Räume	
Bochum -	Altenbochum	Balkon
Straße:	Wittener Str. 248	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234 310 310	
Geschoss:	DG rechts	61,49 qm
Kaltmiete:		309,65 EUR
Nebenkosten		123,00 EUR
	Kaution	619,30 EUR
zu vermieten ab: 01.05.2024		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 73/25	2 ½ Räume	
Bochum -	Höntrop	Balkon / Aufzug
Straße:	Ginsterweg 29	
Kontakt:	<b>VBW</b>	
Telefon:	0234/ 310 310	
Geschoss:	4. OG / 3	62,42 qm
Kaltmiete:		363,22 EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		295,00 EUR
	Kaution	661,52 EUR
zu vermieten ab: 01.06.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.: 68/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Günnigfeld		
Straße:	Kirchstr. 24		
Kontakt:	<b>Hartwig-Zumwinkel-Stiftung</b>		
Telefon:	02841/ 14712		
Geschoss:	2. OG rechts	52,66	qm
Kaltmiete:		215,00	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		200,00	EUR
	Kaution	439,00	EUR
zu vermieten ab: 01.05.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 108/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Wiemelhausen	Balkon	
Straße:	Melschedeweg 23		
Kontakt:	<b>Gem. Wohnungsverein</b>		
Telefon:	0234 935610		
Geschoss:	EG Mitte	58,61	qm
Kaltmiete:		322,97	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		228,00	EUR
	Gen.-Anteil	813,00	EUR
zu vermieten ab: 01.08.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 105/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Langendreer	Balkon / Stellplatz	
Straße:	Brundelstr. 13		
Kontakt:	<b>Levers</b>		
Telefon:	0234/ 285844		
Geschoss:	1. OG rechts	60,40	qm
Kaltmiete:		277,69	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		238,39	EUR
	Kaution	2 MM	
zu vermieten ab: sofort			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 72/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Harpen	Balkon	
Straße:	Werrastr. 17		
Kontakt:	<b>VBW</b>		
Telefon:	0234/ 310 310		
Geschoss:	DG rechts	52,80	qm
Kaltmiete:		271,03	EUR
Nebenkosten		92,00	EUR
	Kaution	542,06	EUR
zu vermieten ab: 01.06.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 99/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Werne	Balkon / Aufzug	
Straße:	Deutsches Reich 64		
Kontakt:	<b>VBW</b>		
Telefon:	0234 310 310		
Geschoss:	1. OG rechts	61,99	qm
Kaltmiete:		334,51	EUR
Nebenkosten		104,00	EUR
	Kaution	669,02	EUR
zu vermieten ab: 01.07.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 117/25	2 ½ Räume		
Bochum -	Langendreer	Balkon / Aufzug	
Straße:	Sonnenleite 2		
Kontakt:	<b>VBW</b>		
Telefon:	0234/ 310 310		
Geschoss:	2. OG rechts	63,43	qm
Kaltmiete:		360,81	EUR
Nebenkosten inklusive Heizkosten		261,00	EUR
	Kaution	721,62	EUR
zu vermieten ab: 01.08.2025			
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>			

Nr.: 132/25	2 ½ Räume	
Bochum - Langendreer		
Straße: Am Koppstück 48		
Kontakt: <b>LEG</b>		
Telefon: 0211/ 740 740 0		
Geschoss: EG rechts	57,93 qm	
Kaltmiete:	304,87 EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	133,82 EUR	
	Kaution 3 MM	
zu vermieten ab: 01.09.2025		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.:	2 ½ Räume	
Bochum -		
Straße:		
Kontakt:		
Telefon:		
Geschoss:	qm	
Kaltmiete:	EUR	
Nebenkosten	EUR	
	Kaution	EUR
zu vermieten ab:		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.:	2 ½ Räume	
Bochum - Balkon		
Straße:		
Kontakt:		
Telefon:		
Geschoss:	qm	
Kaltmiete:	EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	EUR	
	Kaution	EUR
zu vermieten ab:		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.:	2 ½ Räume	
Bochum -		
Straße:		
Kontakt:		
Telefon:		
Geschoss:	qm	
Kaltmiete:	EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	EUR	
	Kaution	EUR
zu vermieten ab:		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.:	2 ½ Räume	
Bochum -		
Straße:		
Kontakt:		
Telefon:		
Geschoss:	qm	
Kaltmiete:	EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	EUR	
	Kaution	EUR
zu vermieten ab:		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		

Nr.:	2 ½ Räume	
Bochum -		
Straße:		
Kontakt:		
Telefon:		
Geschoss:	qm	
Kaltmiete:	EUR	
Nebenkosten inklusive Heizkosten	EUR	
	Kaution	EUR
zu vermieten ab:		
<b>Wohnberechtigungsschein erforderlich</b>		